

中国投融资策划著名品牌

麦肯咨询

煤矸石电厂项目商业计划书

2011年11月，公司受青海某电力有限公司，编制完成了投资额度5亿元的《青海煤矸石电厂项目商业计划书》。该商业计划书共3.1万字，93页，已交付客户，客户已成功申报此项目。

《青海煤矸石电厂项目商业计划书》项目概要如下：

项目是节约能源、综合利用、环保型项目，符合国家产业规划要求。

煤矸石是煤炭生产和洗选加工过程中产生的固体废弃物。“十二五”期间，随着煤炭资源开发力度加大和境内煤矿的不断增多，每年排放煤矸石约200万吨，煤矸石排放堆积，浪费资源，占用土地，污染环境。为了节能减排，综合利用煤矸石等低热值资源，建设煤矸石发电厂势在必行。

项目为融资性质的生产类项目，国家发展改革委《关于

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

2010-2012 年煤矸石综合利用电厂项目建设有关事项的通知》，也明确 2010-2012 年全国新建煤矸石综合利用电厂 50 座，总装机容量 2000 万千瓦；国家能源局煤炭司司长方君实在全国煤炭工业节能减排暨循环经济现场会上透露，“十二五”期间，国家将继续鼓励建设煤矸石电厂，装机容量略高于“十一五”规模。

项目当地煤炭资源富集，现已探明储量 53 亿吨，可采储量达 18 亿吨。煤质以贫瘦煤为主，发热量 7000 大卡左右，挥发分 11.98%。在煤炭开采过程中，煤矸石含量较高，据统计资料分析，各矿选煤矸石率均在 10% 左右，每年可提供 200 万吨的煤矸石及劣质煤，足以保证建设煤矸石电厂的需求。

项目新建 2×300MW 超高压空冷凝汽机组配 2×440t / h 循环流化床锅炉，主要建设热力系统工程、除灰系统工程、化学水处理系统、燃料供应系统等。

• 利用当地丰富的煤炭洗选废料---煤矸石作燃料，变废为宝，同时余热供城市居民取暖。年消耗煤矸石和中煤 200 余万吨，折合标准煤 80 万吨，燃料来源由当地洗煤厂供应。

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531—88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

项目总投资 5 亿元，项目建成投产后，年发电量 4 亿度，年度电售电量 3.09 亿度，年销售收入可达 0.95 亿元，税后利润 0.71 亿元，投资回收期 7 年。

《青海煤矸石电厂项目商业计划书》的基本框架大体如下：

第一部分 项目摘要

一、公司简单描述

二、公司的宗旨和目标

三、公司目前股权结构

四、已投入的资金用途

五、公司目前主要产品或服务介绍

六、市场概况和营销策略

七、主要业务部门及业绩简介

八、核心经营团队

九、公司优势说明

十、目前公司为实现目标的增资需求：原因、数量、方式、用途、偿还

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16 年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

十一、融资方案（资金筹措及投资方式及退出方案）

十二、财务分析

1、财务历史数据

2、财务预计

3、资产负债情况

第二部分 项目综述

第一章 公司介绍

一、公司的宗旨

二、公司简介资料

三、各部门职能和经营目标

四、公司管理

1、董事会

2、经营团队

3、外部支持

第二章 技术与产品

一、技术描述及技术持有

二、产品状况

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

-
- 1、主要产品目录
 - 2、产品特性
 - 3、正在开发/待开发产品简介
 - 4、研发计划及时间表
 - 5、知识产权策略
 - 6、无形资产

三. 产品生产

1. 资源及原材料供应
2. 现有生产条件和生产能力
3. 扩建设施、要求及成本、扩建后生产能力
4. 原有主要设备及需添置设备
5. 产品标准、质量和生产成本控制
6. 包装与储运

第三章 市场分析

一、市场规模、市场结构与划分

二、目标市场的设定

三、产品消费群体、消费方式、消费习惯及影响市场的主要因素分析

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

四、目前公司产品市场状况，产品所处市场发展阶段（空白/新开发/高成长/成熟/饱和） 产品排名及品牌状况

五、市场趋势预测和市场机会

六、行业政策

第四章 竞争分析

一、有无行业垄断

二、从市场细分看竞争者市场份额

三、主要竞争对手情况：公司实力、产品情况

四、潜在竞争对手情况和市场变化分析

五、公司产品竞争优势

第五章 市场营销

一、概述营销计划

二、销售政策的制定

三、销售渠道、方式、行销环节和售后服务

四、主要业务关系状况

五、销售队伍情况及销售福利分配政策

六、促销和市场渗透

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

1、主要促销方式

2、广告/公关策略、媒体评估

七、产品价格方案

1、定价依据和价格结构

2、影响价格变化的因素和对策

八、销售资料统计和销售纪录方式，销售周期的计算。

九、市场开发规划，销售目标

第六章 投资说明

一、资金需求说明（用量/期限）

二、资金使用计划及进度

三、投资形式

四、资本结构

五、回报/偿还计划

六、资本原负债结构说明

七、投资抵押

八、投资担保

九、吸纳投资后股权结构

十、股权成本

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

十一、投资者介入公司管理之程度说明

十二、报告

十三、杂费支付

第七章 项目投资报酬与退出

一、股票上市

二、股权转让

三、股权回购

四、股利

第八章 项目风险分析

一、资源风险

二、市场不确定性风险

三、研发风险

四、资产不确定性风险

五、成本控制风险

六、竞争风险

七、政策风险

八、财务风险

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

九、管理风险

十、破产风险

第九章 公司管理

一、公司组织结构

二、管理制度及劳动合同

三、人事计划

四、薪资、福利方案

五、股权分配和认股计划

第十章 项目财务分析

一、财务分析说明

二、财务数据预测

1、销售收入明细表

2、成本费用明细表

3、薪金水平明细表

4、固定资产明细表

5、资产负债表

6、利润及利润分配明细表

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn

7、现金流量表

8、财务指标分析

★麦肯咨询，中国投融资策划著名品牌！专为全国中小企业及投资创业者提供投资机会研究、产业发展研究、项目可行性研究、行业市场研究、投资融资研究等高端咨询服务，立足山东总部，联动安徽、北京、青海、新疆四个分部，服务全国中小企业客户。截至目前，已经累计完成 1000 多个可行性研究、项目申请报告、资金申请报告、项目评估报告、商业计划书、投资价值分析报告、投资风险评估报告、投资专案分析报告、投融资综合分析报告、项目稳定回报论证报告编写，为企业项目成功获得立项、征地、上市、贷款、融资提供专业服务。

★代写可行性研究报告，详登中国可行性研究报告网 (<http://www.laomu8.com>)

★编写商业计划书，详登中国商业计划书网 (<http://www.maiken8.com>)

★项目申报，详登中国项目申请报告网 (<http://www.baogao8.com.cn>)

★想买范文，详登中国可行性研究报告范文网 (<http://www.baogao8.cn>)

立足山东、安徽、山西、青海、新疆，服务全国。
全国著名品牌，16年诚信，专业品质，值得信赖。

全国服务热线：0531-88931929 13969106096

详登：www.laomu8.com www.maiken8.com www.baogao8.com.cn